

Gospodin Valter Sirotić izjavljuje da je za nekretnine koje su predmet dražbe do navedenog roka uplaćena jedna jamčevina.

Također, upozorava da se u tekstu natječaja potkrala greška u kućnom broju nekretnine koja se nudi na prodaju i da se stvarno radi o nekretnini na adresi: **Split, Borisa Papandopula 27-29.**

Utvrdjuje se da je javnoj dražbi, u svojstvu osobe zainteresirane za kupnju nekretnina pristupio:

- JOSIP KRNIĆ iz Splita, Put Žnjana 44A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112025894 izdanu od PU Splitsko-Dalmatinske, OIB 28313124089.

Prisutni je priložio u spis dokaz o uplati jamčevine, pa se započinje sa postupkom dražbe.

Ponuditelju se najprije predočuju uvjeti prodaje koji su u cijelosti objavljeni u tekstu Natječaja:

- nekretnine nisu upisane u zemljišne knjige, prijenos vlasništva ostvaruje se kroz knjigu položenih ugovora, nema upisanih tereta niti prava trećih osoba;
- nekretnine se na drugoj javnoj dražbi ne mogu prodati ispod prodajne vrijednosti;
- porez, pristojbe i ostale troškove snosi kupac u skladu sa zakonom;
- nekretnine se prodaju po principu „viđeno-kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca na nedostatke, pravne ili činjenične naravi;
- kupac je obavezan položiti kupovninu u roku od 30 (trideset) dana nakon zaključenja dražbe;

- s kupcem koji ponudi najveću cijenu, a ispunjava uvjete natječaja, stečajni upravitelj će zaključiti kupoprodajni ugovor. Ako kupac u utvrđenom roku ne položi kupovninu, odrediti će se nova prodaja, a iz priloženog osiguranja namiriti će se troškovi prodaje.

Započinje se sa postupkom davanja ponuda:

- jedini ponuđač Josip Krnić je dao ponudu u iznosu od 680.000,00 kn (šestoosamdeset tisuća kuna).

U 12,20 (dvanaest sati i dvadeset minuta) utvrđuje se da nema daljnjih ponuda, te da je Josip Krnić iz Splita, Put Žnjana 44A, OIB 28313124089 dao najveću ponudu u iznosu od 680.000,00 kn (šestoosamdesettisuća kuna).

Po proteku 10 (deset) minuta, ponuđač izjavljuje da ostaje koda navedene ponude.

U 12,30 (dvanaest sati i trideset minuta) utvrđuje se da daljnjih ponuda više nema, te da je prihvaćena ponuda u iznosu od 680.000,00 kn (šestoosamdesettisuća kuna) koju je dao ponuditelj Josip Krnić iz Splita, Put Žnjana 44A, OIB 28313124089.

Stečajni upravitelj će sa najpovoljnijim ponuđačem zaključiti kupoprodajni ugovor odmah po uplati kupovnine u cijelosti, a koju je kupac dužan položiti u roku od 30 (trideset) dana.

Dovršeno u 12,40 (dvanaest sati i četrdeset minuta).